

**Provincia di Sondrio**

**Provincia di Sondrio**  
**Settore Risorse naturali e pianificazione territoriale - Servizio Acqua ed energia - Concessione di derivazione d'acqua ad uso scambio termico in impianti a pompa di calore da un pozzo in località Scilano, nel territorio del comune di Piuro (SO). Avviso ai sensi dell'art. 19 comma 6 del r.r. 24 marzo 2006, n. 2**

Con determinazione n. 824 del 16 giugno 2026, è stata assentita alla sig.ra Claudia Therisod (C.F. THRCLD61P62Z133Z), la concessione di derivazione d'acqua ad uso scambio termico in impianti a pompa di calore da un pozzo in località Scilano, nel territorio in Comune di Piuro. La quantità d'acqua derivabile dalla falda sotterranea è pari a l/s 1,20 massimi istantanei e l/s 0,18 medi annui, cui corrisponde un volume medio annuo costituente il fabbisogno dell'utenza di circa 5.800 mc, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

Quota (m s.l.m.)	Foglio	Mapp.	Portata media annua (l/s)	Portata massima istantanea (l/s)
415	50	1	0,18	1,20

L'acqua derivata verrà utilizzata ad uso scambio termico in impianti a pompa di calore, finalizzata alla climatizzazione e alla produzione di acqua calda sanitaria a servizio di un fabbricato a destinazione residenziale, sito su terreno catastalmente distinto al mapp. 1 del foglio 50 del Comune di Piuro, in frazione Scilano in via Della Vigna nuova n. 2.

La concessione è stata assentita per anni trenta successivi e continui a decorrere dal 27 ottobre 2022, data del nulla osta alla perforazione finalizzata al controllo della quota piezometrica, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni contenute nel disciplinare (e relativi allegati), sottoscritto in data 26 maggio 2026 n. 5407 di repertorio (registrato a Sondrio il 09 giugno 2026 al n. 5788, serie 1T).

Avverso il provvedimento di concessione può essere presentato ricorso avanti il Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche (TSAP), entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURL. È fatta altresì salva la possibilità di adire il Tribunale regionale delle Acque pubbliche (TRAP) in caso di lesione di diritti soggettivi, ai sensi degli artt. 18, 138 e segg. del r.d. 11 dicembre 1933, n. 1775 e s.m.

Copia integrale del provvedimento è consultabile nell'apposita sezione «determinazioni» sul sito web della Provincia.

Sondrio, 16 giugno 2026

Il responsabile del servizio  
 Francesca Mottalini

**Comune di Livigno (SO)**  
**Adozione programma integrato d'intervento per la demolizione e ricostruzione dell'ex Casa Susanna con ampliamento delle superfici adibite a civile abitazione, realizzazione di parcheggi privati, contestuale cessione di aree private in convenzione con il Comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (PGT) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via Isola contraddistinti catastalmente al fg.n. 28 mapp.n. 60-617-660-1151-1608-1610-1631-1392-2017 e 1150-49**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che il Comune di Livigno ha adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 28 maggio 2026 il programma integrato d'intervento di iniziativa privata ai sensi del titolo VI - capo I della L.R. 12/2005, per la «demolizione e ricostruzione dell'ex casa Susanna con ampliamento delle superfici adibite a civile abitazione, realizzazione di parcheggi privati, contestuale cessione di aree private in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via isola contraddistinti catastalmente al fg.n°28 mapp.n°60-617-660-1151-1608-1610-1631-1392-2017 e 1150-49»;

Visto l'art.92 comma 1°, l'art.14 comma 5° e l'art.13 comma 4°-12° della L.R. n.12/2005 e s.m.i.

**RENDE NOTE**

che tutti gli atti costituenti il programma integrato d'intervento di iniziativa privata ai sensi del titolo VI - capo I della L.R. 12/2005, per la «demolizione e ricostruzione dell'ex casa Susanna con ampliamento delle superfici adibite a civile abitazione, realizzazione di parcheggi privati, contestuale cessione di aree private in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico

stico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via isola contraddistinti catastalmente al fg.n°28 mapp.n°60-617-660-1151-1608-1610-1631-1392-2017 e 1150-49», sono depositati dal 15 Giugno 2026 per un periodo continuativo di 30 giorni presso l'Ufficio tecnico Urbanistica ed Edilizia Privata in libera visione, nonché pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Livigno al seguente link: Adozione Piano Integrato di Intervento - Comune di Livigno Chiunque ne abbia interesse potrà presentare le proprie osservazioni in duplice copia al protocollo dell'Ente entro e non oltre il 17 Agosto 2026.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale e sul BURL.

Livigno 15 giugno 2026

Il responsabile del servizio  
 urbanistica ed edilizia privata  
 Cantoni Daniele

**Comune di Livigno (SO)**  
**Avvio del procedimento relativo al programma integrato d'intervento per la riqualificazione del tessuto edilizio ed ambientale in loc. Passo Eira mediante demolizione di un fabbricato, ridefinizione dei lotti privati attraverso apposita permuta con il Comune e ricostruzione di due fabbricati ad uso residenziale e commerciale con riconfigurazione dell'area pubblica antistante attraverso un ristudio della viabilità pubblica, realizzazione di zona verde, piazzola del bus, copertura per il riparo degli utenti e ricollocazione di contenitori per la raccolta differenziata in convenzione con il Comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (PGT) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni contraddistinti catastalmente al fg. n. 32 mapp. n. 465-582-462-1033-1034-458-porzione del 461 e porzione del 1294, unitamente alla verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS)**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Premesso che:

- il Comune di Livigno è dotato di P.G.T. approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 19 giugno 2013 pubblicato sul BURL serie n.1° il 2 gennaio 2014;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 18 maggio 2016 è stata approvata la I° variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.26 del 29 giugno 2016;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 18 maggio 2018 è stata approvata la II° variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul B.U.R.L. n.27 del 4 luglio 2018;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 29 luglio 2019 è stata approvata la variante al Piano delle Regole pubblicata sul BURL n.42 del 16 ottobre 2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 26 maggio 2021 è stata approvata la III° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.26 del 30 giugno 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 31 maggio 2022 è stata approvata la IV° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.33 del 17 agosto 2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 24 luglio 2025 è stata approvata la VI° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.38 del 17 settembre 2025;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.G.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 «Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS - Recepimento delle disposizioni di cui al d.l.gs 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971»;

Vista la Circolare del 14 dicembre 2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto «L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS nel contesto comunale»;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 «Norme in materia ambientale» e s.m.i.;

## Serie Avvisi e Concorsi n. 26 - Mercoledì 24 giugno 2026

Vista la legge regionale n.12 dell'11 marzo 2005 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

Vista la delibera di Giunta Comunale N.79 del 15 maggio 2026 di avvio del procedimento relativo al Programma Integrato d'Intervento per la «riqualificazione del tessuto edilizio ed ambientale in loc. Passo Eira mediante demolizione di un fabbricato, ridefinizione dei lotti privati attraverso apposita permuta con il comune e ricostruzione di due fabbricati ad uso residenziale e commerciale con riconfigurazione dell'area pubblica antistante attraverso un ristudio della viabilità pubblica, realizzazione di zona verde, piazzola del bus, copertura per il riparo degli utenti e ricollocazione di contenitori per la raccolta differenziata in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni contraddistinti catastalmente al fg.n°32 mapp.n°465-582-462-1033-1034-458-porzione del 461 e porzione del 1294»;

## RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura per la redazione di Programma Integrato d'Intervento per la «riqualificazione del tessuto edilizio ed ambientale in loc. Passo Eira mediante demolizione di un fabbricato, ridefinizione dei lotti privati attraverso apposita permuta con il comune e ricostruzione di due fabbricati ad uso residenziale e commerciale con riconfigurazione dell'area pubblica antistante attraverso un ristudio della viabilità pubblica, realizzazione di zona verde, piazzola del bus, copertura per il riparo degli utenti e ricollocazione di contenitori per la raccolta differenziata in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni contraddistinti catastalmente al fg.n°32 mapp.n°465-582-462-1033-1034-458-porzione del 461 e porzione del 1294», unitamente alla verifica di valutazione ambientale strategica «VAS» ai sensi dell'art.4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

## AVVISA

chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare proposte e suggerimenti, in carta semplice complete di eventuali documenti a corredo dell'istanza sia in modalità cartacea o attraverso posta elettronica, presso l'ufficio protocollo del Comune di Livigno, Plaza dal Comun, 93 entro le ore 17:00 del giorno 15 luglio 2026;

Le istanze che perverranno oltre tale termine NON saranno prese in considerazione.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune, sul B.U.R.L. e almeno su un quotidiano a diffusione locale.

Livigno, 15 giugno 2026

Il responsabile del servizio  
urbanistica ed edilizia privata  
Cantoni Daniele